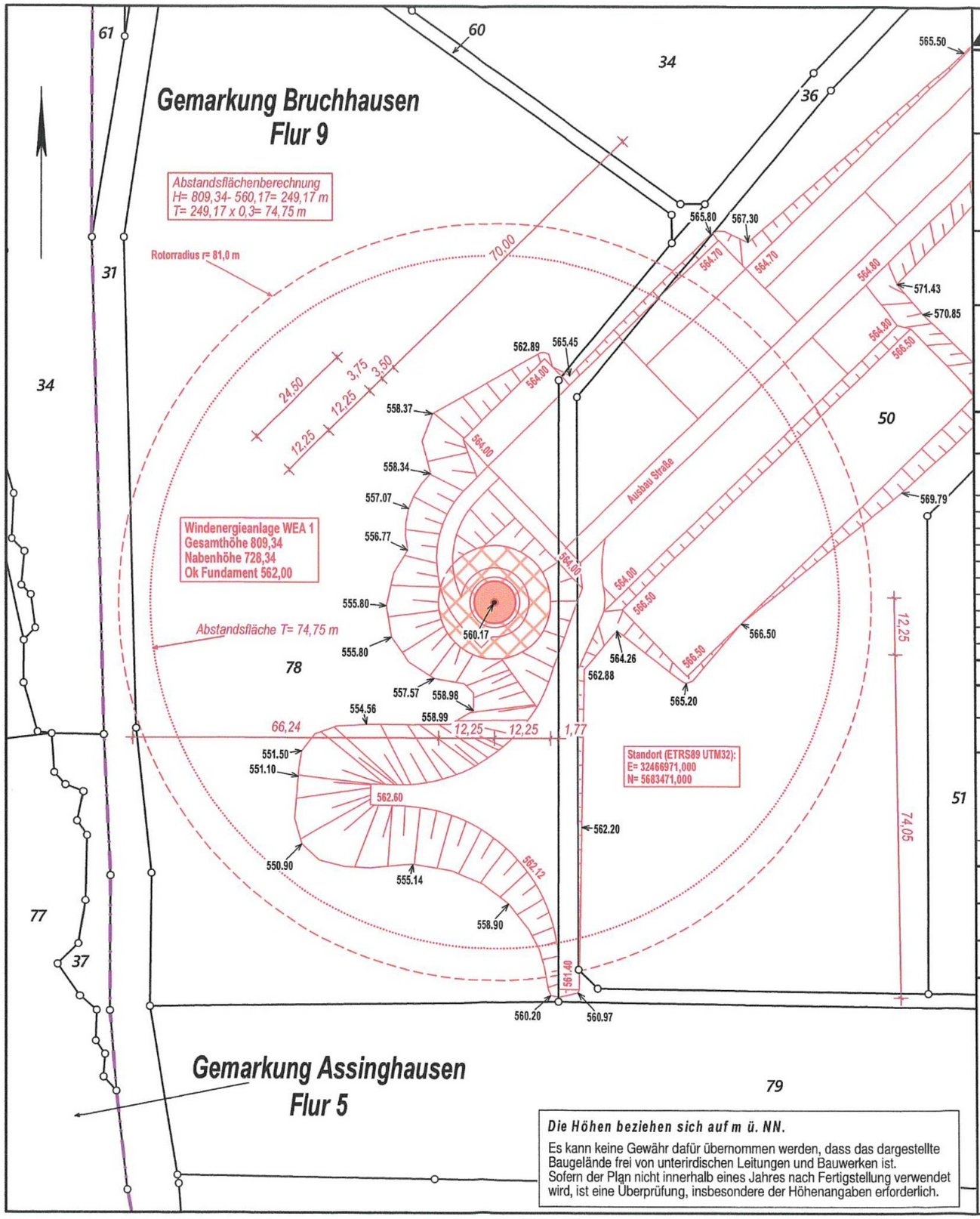


Amtlicher Lageplan

Maßstab 1:1000

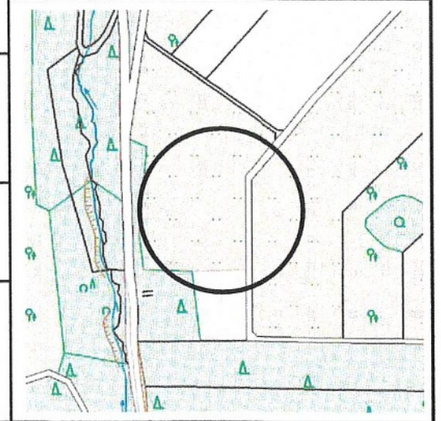
Dipl.-Ing. **Gernot Blecker**
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Zeil 20
57080 Siegen

E-Mail: info@vermessung-blecker.de

Tel.: 0271/3829054
Fax: 0271/3829056

Orientierung 1:5000 (ABK)



Baugenehmigungsbehörde: ***Hochsauerlandkreis***

Gesch. B. Nr.: ***2025 / 133-1***

Bauvorhaben: ***Windenergieanlage WEA 1***

Bauherr: ***Eurowind Energy GmbH***

Gemeinde: ***Stadt Olsberg***

Gemarkung: ***Bruchhausen*** Flur: ***9***

aus Flurstück	Fläche ha	a	m²	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baulasten
[redacted]						

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. §2 Abs. 5 BauPrüf.VO auf Beiblatt)

Bearbeitungsvermerke

Bebauungsplan -- (Außenbereich n. §35 BauGB)

Baugebiet	Anzahl der zulässigen Vollgeschosse

Fläche der Flurstücke 44 u. 82	20614 m²
+ Zuschlag n. §21a Abs. 2 BauNVO	m²
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m²
- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§19 Abs. 3 BauNVO)	m²
+/- Baulastenflächen	m²
Fläche des Baugrundstücks	20614 m²

	Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl (1) zulässige	beanspruchte	bauliche Nutzung (m²) bzw. (m³) zulässige	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Geschoßfläche						
Baumasse						

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden

Bauherr:

(Unterschrift)

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.

,den

Architekt:

(Stempel, Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und örtlicher Aufnahmen durch die Franz Trippe GmbH hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet. Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1 : 1000 vom 08. Juli 2025 zugrunde.

57080 Siegen, den 21. August 2025

Öffentl. best. Verm. Ing.

Die Höhen beziehen sich auf m ü. NN.

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist. Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung, insbesondere der Höhenangaben erforderlich.